

## **PENGUMUMAN TENDER TERBUKA**

007/PTB/PROC/KCIC/XII/2022

### **Pengadaan Jasa Manajemen Fasilitas Terintegrasi (IFM) PT KCIC**

PT Kereta Cepat Indonesia China (PT KCIC), beralamat di Jalan Tol Jakarta Cikampek KM 0 +800 Halim Perdana Kusuma – Jakarta Timur, akan melaksanakan Tender Terbuka untuk Pengadaan Jasa Manajemen Fasilitas Terintegrasi (IFM) PT KCIC dengan penjelasan sebagai berikut:

Nama Pengadaan : Jasa Manajemen Fasilitas Terintegrasi (IFM) PT KCIC.  
Pagu Dana : Rp 29.709.812.300,- (dua puluh sembilan miliar tujuh ratus sembilan juta delapan ratus dua belas ribu tiga ratus rupiah) tidak termasuk PPN  
Periode Pengadaan : 1 Februari – 31 Desember 2023

#### 1. Persyaratan Peserta

Penyedia Jasa wajib untuk memenuhi persyaratan sebagai berikut :

- a. Peserta merupakan Perusahaan yang berbadan hukum Perseroan Terbatas (PT)
- b. Peserta yang telah mendaftar dan menerima dokumen, apabila tidak mengikuti Rapat Penjelasan, maka dianggap setuju/ mengetahui terhadap hal-hal yang ditetapkan dalam Berita Acara Penjelasan dimaksud
- c. Yang dapat mengikuti proses pengadaan termasuk pemberian penjelasan dan pembukaan penawaran adalah Pimpinan Perusahaan sebagaimana disebut dalam Akta Notaris Pendirian Perusahaan, **dan atau** Person yang mendapat Kuasa dari Pimpinan Perusahaan dengan dilampiri Surat Kuasa bermaterai Rp. 10.000,- (sepuluh ribu rupiah)
- d. Penawaran harus dalam bentuk **Mata Uang Rupiah**;
- e. Calon Peserta wajib memenuhi persyaratan sebagai berikut :
  - Memiliki Tanda Daftar Perseroan (TDP)/ NIB;
  - Memiliki Surat Ijin Usaha Perdagangan (SIUP)/ NIB Berbasis Risiko;
  - Memiliki Kantor dan Alamat tetap;
  - Memiliki NPWP;
  - Memiliki Izin Operasional dari instansi yang bertanggung jawab di bidang ketenagakerjaan;
  - Memiliki Sertifikat Kepesertaan BPJS ketenagakerjaan dan kesehatan
  - Terdaftar dalam BUJP (Badan Usaha Jasa Pengamanan).

#### 2. Jadwal pendaftaran

- a. Pengumuman dan Pendaftaran : 27 Desember 2022 – 2 Januari 2023  
Waktu pendaftaran : Pukul 09.00 – 15.00 WIB  
(Ditutup pada Senin, 2 Januari 2022 pukul 14.00 WIB)  
(pendaftaran dilakukan melalui/ via email [procurement@kcic.co.id](mailto:procurement@kcic.co.id))



Penyerahan dokumen pengadaan bagi calon peserta yang telah memenuhi syarat pendaftaran dilakukan pada hari terakhir pendaftaran melalui email masing-masing peserta.

- b. Rapat penjelasan : Selasa, 3 Januari 2023  
: Pukul 09.00 WIB
- c. Pemasukan Dokumen Penawaran : Paling lambat Jum'at, 6 Januari 2023  
(melalui email [procurement@kcic.co.id](mailto:procurement@kcic.co.id)) (ditutup pukul 13.00 WIB)
- d. Pembukaan Dokumen Penawaran : Jum'at, 6 Januari 2023  
: Pukul 14.00 WIB
- e. Pelaksanaan : Rapat Penjelasan (*Aanwijzing*) dan  
Pembukaan Dokumen Penawaran  
dilaksanakan melalui *Video Conferece*.

Apabila jumlah minimum pendaftar yang memenuhi syarat belum tercapai (minimal 3 pendaftar), maka akan dilakukan proses pengumuman ulang dan penyesuaian jadwal.

- 3. Ketentuan tata cara pengadaan diatur dalam dokumen pengadaan yang akan dijelaskan kepada penyedia jasa yang mendaftar.
- 4. Atas perhatian dan kerja samanya diucapkan terimakasih.

**Jakarta, 26 Desember 2022**

**Tim Pengadaan PT KCIC**

**MENGGUNAKAN KOP SURAT PERUSAHAAN**  
**Company Letter Head**

**SURAT PERNYATAAN MINAT**  
**UNTUK MENGIKUTI PENGADAAN**  
LETTER OF INTENT  
TO PARTICIPATE IN PROCUREMENT PROCESS

Yang bertandatangan di bawah ini : *The undersigned below:*

1. Nama/*Name* : Nama Pemimpin Utama/Pemimpin yang diberi Kuasa  
*Name of President Director/ Authorized company Leader*
2. Jabatan/*Position* : Jabatan/Position
3. Bertindak untuk dan atas : Nama Penyedia Jasa/Name of Service Provider  
*nama/ Act for and on Behalf of*
4. Alamat/*Address* : Alamat Penyedia Jasa/Address of Service Provider
5. Nomor Telpon/Fax / : Nomor Telepon/Phone Number  
*Phone/Fax Number*
6. Alamat Email/ *Email* : Nomor Fax/Fax Number  
*Address*

Dengan ini menyatakan berminat mengikuti Pengadaan Jasa Manajemen Fasilitas Terintegrasi (IFM) PT KCIC, dengan ini Menyatakan Minat untuk mengikuti Pengadaan dimaksud sampai dengan selesai diumumkan Pemenang. *Hereby express interest in participating in the Pengadaan Jasa Manajemen Fasilitas Terintegrasi (IFM) PT KCIC, hereby Express Interest in participating in the said Procurement until the winner is announced.*

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan penuh kesadaran dan tanpa tekanan dari Pihak manapun untuk dipergunakan sebagaimana mestinya. *This statement is made with full awareness and without any pressure from any of the Parties and to be used accordingly*

**Lokasi, Tanggal dan Tahun**

**Nama Penyedia Jasa**

meterai Rp.10.000,-  
tanggal  
tanda tangan & cap Penyedia Jasa

**Nama Pemimpin Perusahaan**

**Jabatan**